



AM WASSER

Eigentumswohnungen in Rotenburg Wümme



EXPOSÉ

BAUHERR: „Am Wasser 5 GmbH & Co. KG“

BAUORT: Am Wasser 5, 27356 Rotenburg



AM WASSER
Eigentumswohnungen in Rotenburg Würmme

Vogelperspektive

BAUHERR: Firma „Am Wasser 5 GmbH & Co. KG“
BAUORT: Am Wasser 5, 27356 Rotenburg



AM WASSER

Eigentumswohnungen in Rotenburg Wümme

Garageneinfahrt

Ansicht Osten

BAUHERR: Firma „Am Wasser 5 GmbH & Co. KG“

BAUORT: Am Wasser 5, 27356 Rotenburg



AM WASSER
Eigentumswohnungen in Rotenburg Wümme

Innenhof Westseite

BAUHERR: Firma „Am Wasser 5 GmbH & Co. KG“
BAUORT: Am Wasser 5, 27356 Rotenburg

LAGEPLAN



2

1



WOHNUNGEN 1 + 2

WOHNUNG 1

75,85 m²*2-Raum*

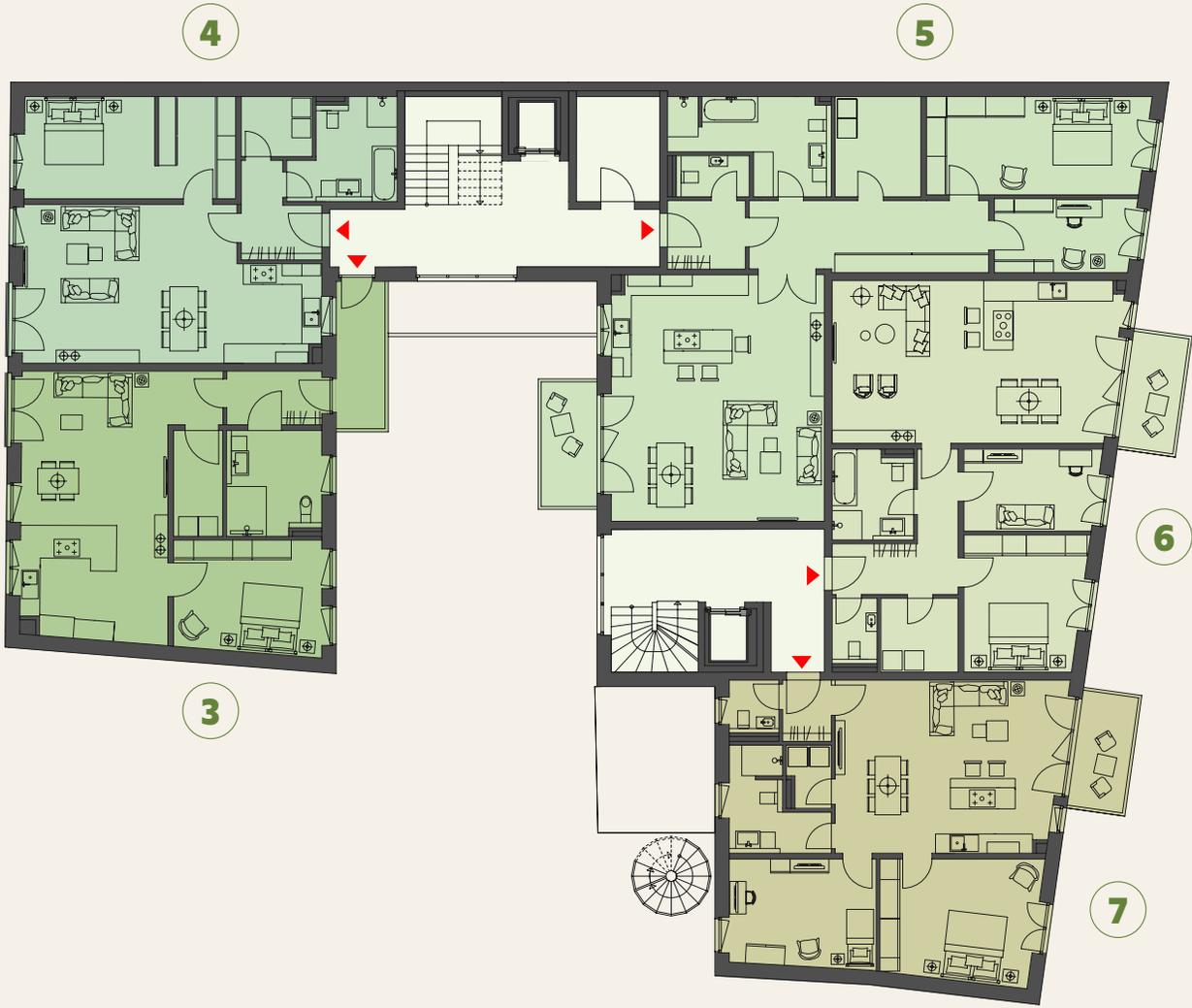
Wohnen/Essen	41,26 m ²
Schlafen	15,43 m ²
Bad	9,07 m ²
Abstell	4,70 m ²
Flur	4,39 m ²

WOHNUNG 2

53,97 m²*2-Raum*

Wohnen/Essen	27,45 m ²
Schlafen	11,19 m ²
Bad	6,74 m ²
Abstell	4,63 m ²
Flur	3,96 m ²





WOHNUNGEN 3 - 7

WOHNUNG 3

76,34 m²

2-Raum

Wohnen/Essen	41,75 m ²
Schlafen	15,43 m ²
Bad	9,07 m ²
Abstell	4,70 m ²
Flur	5,39 m ²

WOHNUNG 4

79,76 m²

2-Raum

Wohnen/Essen	39,99 m ²
Schlafen	13,31 m ²
Bad	9,08 m ²
Ankleide	7,45 m ²
Abstell	3,91 m ²
Flur	6,02 m ²

WOHNUNG 5

127,51 m²

3-Raum

Wohnen/Essen	49,68 m ²
Schlafen	21,13 m ²
Arbeiten	9,79 m ²
Bad	12,89 m ²
WC	2,57 m ²
Abstell	8,32 m ²
Flur	14,82 m ²
WF	4,79 m ²
Balkon 50%	3,52 m ²

WOHNUNG 6

96,52 m²

3-Raum

Wohnen/Essen	43,72 m ²
Schlafen	15,26 m ²
Arbeiten	10,44 m ²
Bad	6,58 m ²
WC	2,68 m ²
Abstell	5,25 m ²
Flur	9,30 m ²
Balkon 50%	3,29 m ²

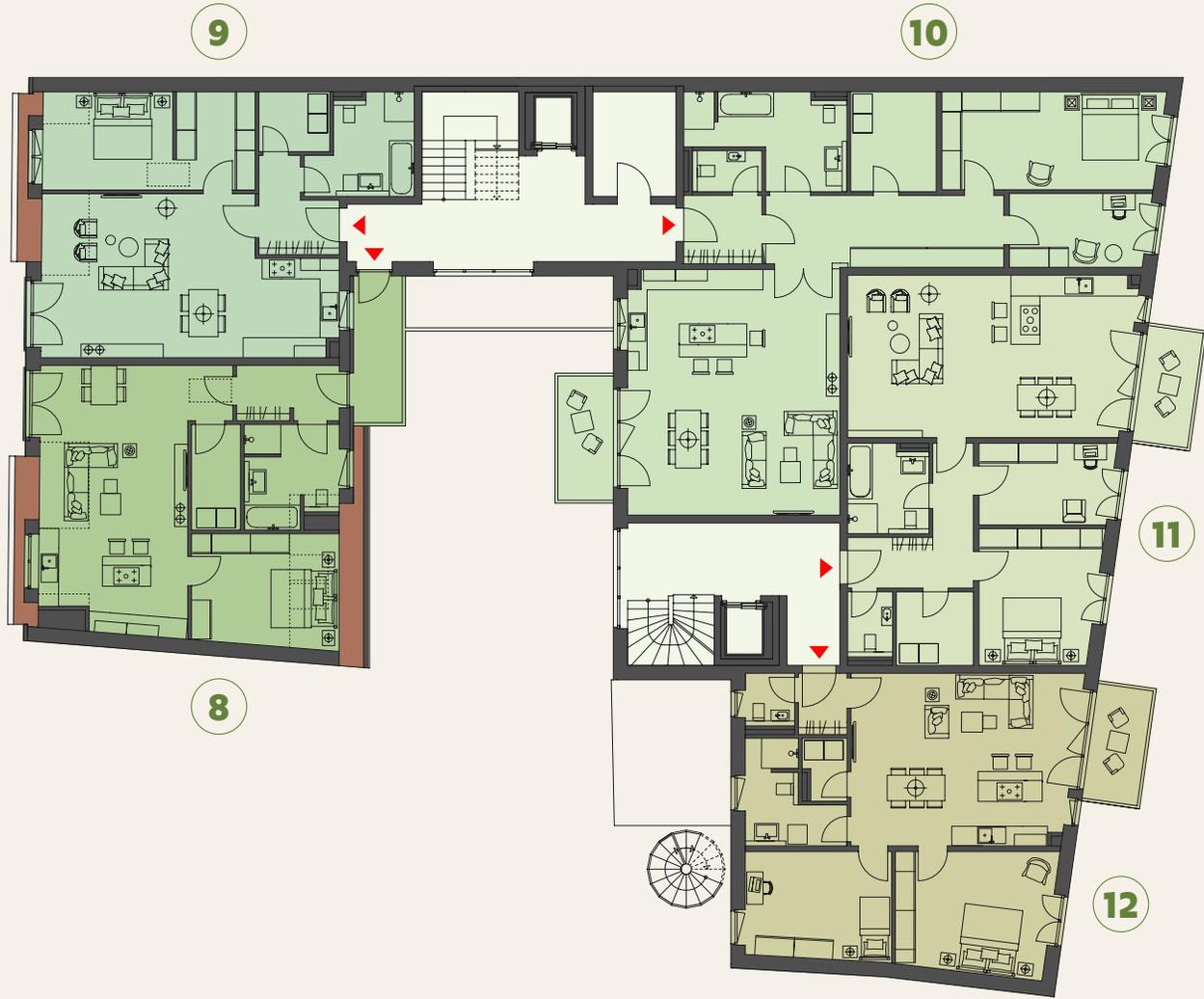
WOHNUNG 7

87,10 m²

3-Raum

Wohnen/Essen	36,67 m ²
Schlafen	17,87 m ²
Arbeiten	14,85 m ²
Bad	7,00 m ²
WC	2,37 m ²
Abstell	2,32 m ²
Flur	2,73 m ²
Balkon 50%	3,29 m ²





WOHNUNGEN 8 - 12

WOHNUNG 8

68,50 m²*2-Raum*

Wohnen/Essen	37,86 m ²
Schlafen	12,02 m ²
Bad	7,97 m ²
Abstell	4,70 m ²
Flur	5,95 m ²

WOHNUNG 9

77,00 m²*2-Raum*

Wohnen/Essen	38,79 m ²
Schlafen	11,70 m ²
Bad	9,08 m ²
Ankleide	7,50 m ²
Abstell	3,91 m ²
Flur	6,02 m ²

WOHNUNG 10

127,58 m²*3-Raum*

Wohnen/Essen	49,68 m ²
Schlafen	21,13 m ²
Arbeiten	9,79 m ²
Bad	12,88 m ²
WC	2,57 m ²
Abstell	8,33 m ²
Flur	14,89 m ²
WF	4,79 m ²
Balkon 50%	3,52 m ²

WOHNUNG 11

96,52 m²*3-Raum*

Wohnen/Essen	43,72 m ²
Schlafen	15,26 m ²
Arbeiten	10,44 m ²
Bad	6,58 m ²
WC	2,68 m ²
Abstell	5,25 m ²
Flur	9,30 m ²
Balkon 50%	3,29 m ²

WOHNUNG 12

87,10 m²*3-Raum*

Wohnen/Essen	36,67 m ²
Schlafen	17,87 m ²
Arbeiten	14,85 m ²
Bad	7,00 m ²
WC	2,37 m ²
Abstell	2,32 m ²
Flur	2,73 m ²
Balkon 50%	3,29 m ²





WOHNUNGEN 13 + 14

WOHNUNG 13

132,89 m²

3-Raum

Wohnen/Essen	55,76 m ²
Schlafen	19,12 m ²
Arbeiten	11,85 m ²
Bad	13,07 m ²
WC	2,57 m ²
Abstell	7,09 m ²
Flur	11,24 m ²
WF	4,63 m ²
Terrasse 50%	5,97 m ²
Schuppen	1,59 m ²

WOHNUNG 14

113,97 m²

3-Raum

Wohnen/Essen	47,88 m ²
Schlafen	15,96 m ²
Arbeiten	11,53 m ²
Bad	7,11 m ²
WC	3,52 m ²
Abstell	8,93 m ²
Flur	5,50 m ²
WF	4,49 m ²
Terrasse 50%	6,81 m ²
Schuppen	2,24 m ²



WOHNFLÄCHEN GESAMT

Gesamtsumme Wohn- und Nutzfläche	1.938,08 m²
Wohnfläche gesamt	1.300,61 m ²
Nutzfläche gesamt	649,87 m ²



**Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.**



Herr Frank Ehrichs



0171-754 30 55



info@am-wasser-row.de